



*Ministero della Cultura*

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI SARDEGNA

### DECISIONE DI CONTRARRE

Procedura Negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c), D.Lgs. n. 36/2023

**OGGETTO:** Porto Torres - Museo Archeologico Nazionale 'Antiquarium Turritano' - Lavori di rinnovamento dell'allestimento museale

**CIG** B5F5901424

**FINANZIAMENTO** a. LL.PP. 2023 cap. 7435/1 - **CUP** F29D22001530001  
b. LL.PP. 2024 cap. 7435/1 - **CUP** F88C23003950001

**VALORE STIMATO** € 273.401,28 (di cui € 4.701,10 costi della sicurezza) oltre IVA di legge

### LA DIRETTRICE

**Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (in Suppl. Ordinario n. 12 alla Gazz. Uff. 31 marzo 2023, n. 77) recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* e relativi Allegati;

**visto** il D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 recante le *“Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”*;

**vista** la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii. recante *“Legge di Contabilità e finanza pubblica”*;

**visto** l'art. 48 del D.Lgs. n. 36/2023 in cui si dispone che ai contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si applicano, se non derogate dalla presente Parte I di cui al libro II del codice, intitolata *“dei contratti di importo inferiore alle soglie europee”*, le disposizioni del codice;

**visto** l'art. 50, comma 1, lett. c), del Decreto Legislativo n. 36 del 2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori mediante *“c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro”*;

**visto** l'art. 18 del d.lgs. n. 36 del 2023;

**visto** il D.P.C.M. 11/07/2018 *“individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'art. 9 del D.M. 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla Legge 23/07/2014, n. 89”*;



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI SARDEGNA

Sede legale: Complesso Monumentale Ex SS Annunziata – Corso Francesco Cossiga snc – 07100 Sassari – tel. 079 4463811

Sede operativa: Largo Carlo Felice 15 - 09124 Cagliari - tel. 070 3428267 - 3428274

PEO [drm-sar@cultura.gov.it](mailto:drm-sar@cultura.gov.it) – PEC [drm-sar@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-sar@pec.cultura.gov.it)

WEB [musei.sardegna.beniculturali.it](http://musei.sardegna.beniculturali.it)

**visto** l'articolo 1, commi 449, 450 e 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, *“Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (finanziaria 2007)”* e ss.mm.ii;

**visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 e ss.mm.ii. recante *“Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance”*;

**visto** il D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 s.m.i. recante *“Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”*;

**visto** il DPR n. 171 del 29 agosto 2014 e la Legge di conversione 23 giugno 2014, n. 89, concernente il nuovo regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, con il quale è stato istituito il Polo Museale della Sardegna, tra le cui funzioni istituzionali ricade quella di Stazione Appaltante per gli interventi da attuarsi nei Musei e Luoghi della Cultura afferenti;

**visto** l'art. 7 comma 1 del D.M. 23.01.2016 n. 44 *“Poli museali regionali e musei”*;

**visto** l'art. 42 del DPCM 2 dicembre 2019, n. 169, che istituisce le Direzioni Regionali Musei (G.U. 16 del 21.01.2020);

**visto** il Decreto ministeriale 28 gennaio 2020, rep. 21 recante *“Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo”*;

**visto** il Decreto ministeriale 9 febbraio 2024, rep. 51, recante *“Modifiche al decreto 28 gennaio 2020, recante “Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero della cultura”*;

**visto** il Decreto ministeriale 9 febbraio 2024, rep. 53, recante *“Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014”*;

**visto** il D.P.C.M. n. 57 del 15 marzo 2024, recante *“Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”*;

**visto** il Decreto Direttoriale rep. n. 433 del 16 maggio 2024 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Valentina Uras l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione della Direzione regionale Musei Nazionali Sardegna;

**visto** il D.lgs. 30.03.2001 n. 165, in materia di funzioni dirigenziali;

**vista** la necessità di completare i lavori di allestimento del Museo Archeologico Nazionale “Antiquarium Turritano” di Porto Torres per i quali sono state stanziare le seguenti risorse finanziarie:

- a) Finanziamento € 205.000,00 LL.PP 2023 cap. 7435/1 – CUP: F29D22001530001
- b) Finanziamento € 220.000,00 LL.PP 2024 cap. 7435/1 – CUP: F88C23003950001 DM del 25.09.2024 n. 296 - Rimodulazione programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 ed elenco annuale 2024.



**viste** le note con le quali è stata formalizzata la nomina di Responsabile Unico del Progetto (RUP) del Dott. Stefano Giuliani (Prot. n. 3751 del 02.11.2022) e la nomina di supporto al RUP dell'Arch. Luciano Cannas (Prot. n. 5829 del 04.12.2024);

**visto** il Progetto di Fattibilità Tecnico Economico per la realizzazione dei lavori di restauro e riallestimento di cui sopra approvato con Decreto Dirigenziale n. 1110 del 27.03.2023;

**considerato** che a causa della carenza di organico e della necessità di procedere in tempi rapidi la DRM ha affidato ad un professionista esterno, lo Studio R. Cremascoli, E. Okumura E M. Rodrigues, Arquitectos, Lda, i servizi di progettazione esecutiva finalizzati alla realizzazione degli interventi di rinnovamento dell'allestimento museale dell'Antiquarium di Porto Torres – (Contratto di cui al REP n. 37 del 25.10.2023);

**visto** il progetto esecutivo e definitivo dei lavori in oggetto trasmessi dall'Arch. Roberto Cremascoli e acquisiti al Prot. n. 2039 del 17.05.2024 e il verbale di verifica e rapporto conclusivo registrato al Prot. n. 2366 del 05.06.2024 sottoscritti dal RUP;

**visto** il verbale di validazione del progetto dei lavori di allestimento dell'Antiquarium di Porto Torres, acquisito al Prot. n. 2716 del 02.07.2024;

**richiamato** il Decreto n. 136 del 23/12/2024 di approvazione del progetto esecutivo;

**vista** la nota prot. n. 1490 del 19/03/2025 con la quale il progettista trasmette il progetto esecutivo aggiornato con le integrazioni di cui alla nota prot. n. 872 del 14/02/2025;

**richiamata** la nota del RUP prot. n. 1842 del 02/04/2025 con la quale si dà atto che le integrazioni di cui sopra non influiscono sulla validità del verbale di verifica e rapporto conclusivo del progetto esecutivo di cui al prot. 2366 del 05/06/2024, del verbale di validazione prot. 2716 del 02/07/2024 e del Decreto n. 136 del 23/12/2024 di approvazione del progetto esecutivo;

**visto** il Quadro Economico Generale, il costo complessivo dell'intervento è stimato in € 350.000,00:



MUSEO ARCHEOLOGICO NAZIONALE "ANTIQUARIUM TURRITANO" - PORTO TORRES (SS)  
QUADRO ECONOMICO GENERALE

Finanziamento	LL.PP 2023 cap. 7435/1	LL.PP 2024 cap. 7435/1
CUP	F29D22001530001	F88C23003950001

A SOMME A BASE D'APPALTO					
<b>A.1</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA</b>	<b>99 632,70 €</b>	<b>100%</b>	<b>169 067,48 €</b>	<b>100%</b>
	OS6 - Lavori a corpo	- €		169 067,48 €	100%
	OG1 - Lavori a corpo	54 533,88 €	55%	- €	0%
	OS30 - Lavori a corpo	45 098,82 €	45%	- €	0%
<b>A.2</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>2 000,00 €</b>		<b>2 701,10 €</b>	
	Oneri per l'attuazione del Piano di Sicurezza	2 000,00 €		2 701,10 €	
<b>TOTALE LAVORI INCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b>		<b>101 632,70 €</b>		<b>171 768,58 €</b>	

B SOMME A DISPOSIZIONE					
<b>B.1</b>	<b>IMPREVISTI/ACCANTONAMENTI/SPESE GENERALI</b>				
<b>B.1.1</b>	Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa proposta	3 986,67 €		6 745,74 €	
<b>B.1.2</b>	a) incentivo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs 36/2023	2 032,65 €		3 435,37 €	
<b>B.1.3</b>	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	125,00 €		125,00 €	
<b>TOTALE IMPREVISTI/ACCANTONAMENTI/SPESE GENERALI</b>		<b>6 144,32 €</b>		<b>10 306,11 €</b>	

<b>B.2</b>	<b>I.V.A./ONERI</b>				
<b>B.2.1</b>	I.V.A. su Lavori e Forniture (22% di A1)	21 919,19 €		37 194,85 €	
<b>B.2.2</b>	I.V.A. su Oneri per la Sicurezza (22% di A2)	440,00 €		594,24 €	
<b>TOTALE I.V.A. E ONERI</b>		<b>22 359,19 €</b>		<b>37 789,09 €</b>	

<b>IMPORTO COSTO INTERVENTO (A+B)</b>	<b>130 136,22 €</b>	<b>219 863,78 €</b>
---------------------------------------	---------------------	---------------------

350 000,00 €

**considerata** la riduzione dei livelli di progettazione e la disciplina disposta dall'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 sui "Livelli e contenuti della progettazione" dall'Allegato I.13 del citato decreto recante l'indicazione sulle modalità di determinazione dei corrispettivi per le fasi progettuali da porre a base degli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura;

**considerato** che in base agli elaborati del progetto, l'importo dei lavori in oggetto è pari ad € 273.401,28 (di cui € 4.701,10 oneri di sicurezza) + IVA di legge come meglio delineato nel seguente prospetto:

COD	DESCRIZIONE				TOTALE
1	Lavori ( L ) A CORPO (C)				€ 268.700,18
2	Lavori ( L ) A MISURA (M)				€ 0,00
di cui	Costo del personale (CP)				€ 58.176,90
	importo a base di gara - TOTALE (1 + 2)				€ 268.700,18
	Importi in euro	a corpo (C)	a misura (M)	in economia (E)	
3	Oneri di sicurezza da PSC (OS)	€ 4.701,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.701,10
T	valore stimato dell'appalto - IMPORTO TOTALE (1 + 2 + 3)				€ 273.401,28

**considerato** che, ai sensi dell'art. 2, co. 1 lett. e) Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023, l'affidamento in oggetto non è ad alta intensità di manodopera, in quanto il costo del personale, individuato ai sensi dell'art. 41, co.



13, è pari ad € 58.176,90 e risulta inferiore alla soglia di cui all'art. 2, comma 1 lett. e) dell'Allegato I.1 del D.Lgs. 36/2023;

**visto** il comma 14 del citato art. 41 D.Lgs 36/2023 in cui si dispone che: *“I costi della manodopera e della sicurezza sono stati scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale”*;

**visto** che le categorie di lavorazioni omogenee relative all'affidamento in oggetto sono le seguenti:

Descrizione	Categoria	Importo (€)	% su importo complessivo	Prevalente (CP) Scorporabile (CS) SIOS
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS 6	169.067,48 €	62,92 %	CP
Edifici civili e industriali	OG 1	54.533,88 €	20,30 %	CS
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS 30	45.098,82 €	16,78 %	CS SIOS
Importo complessivo dei lavori al netto di IVA e dei costi della sicurezza		268.700,18 €	100,0 %	-

**visto** l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e in conformità al comma 1 dell'art. 11 e all'allegato I.01, l'amministrazione indica il seguente contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto: CCNL EDILI Industria-Cooperativa stipulato in data 3 marzo 2022 tra ANCE, LEGACOOP Produzione e Servizi, CONFCOOPERATIVE Lavoro e Servizi, AGCI Produzione e Lavoro e FENEAL-UIL, FILCA-CISL e FILLEA-CGIL;

**visto** l'art. 11, comma 3, del D.lgs. 36/2023 ai sensi del quale resta salva la facoltà per gli operatori economici di indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla Stazione Appaltante;

**vista** la relazione di cui al Prot. n. 1915 del 07.04.2025 in cui il RUP, al fine di affidare i lavori di cui sopra, propone di avviare una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 prevedendo il “minor prezzo” quale criterio di aggiudicazione;

**dato atto** che l'affidamento sarà costituito da un unico lotto, poiché questa scelta assicura una gestione più coerente e integrata delle attività. In questo modo, si riducono i rischi di disallineamenti e si garantisce una responsabilità unica e centralizzata per l'intero progetto di allestimento;



**considerato** che l'appalto in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dall'art. 48, comma 2, D. Lgs. 36/2023 poiché l'esecuzione dei lavori è prevista in un'area geografica che non presenta particolari attrattive per operatori esteri e il suo valore è significativamente inferiore alle soglie di rilevanza europea, rendendo l'interesse economico per operatori stranieri non significativo;

**visto** l'art. 49 del D.Lgs 36/2023 sul principio di rotazione degli affidamenti;

**dato atto** che, ai sensi dell'art. 1, comma 2 dell'allegato II.1 del D.Lgs 50/2016, l'individuazione degli operatori destinatari dell'invito a partecipare alla procedura avverrà attraverso un'indagine di mercato, mediante la valutazione degli operatori economici che hanno presentato spontanea manifestazione di interesse nei termini indicati nell'Avviso di avvio di indagine di mercato. Di seguito i criteri, secondo un gradiente di preferenza, per l'individuazione degli operatori da invitare:

1. Possesso dell'attestazione di qualificazione per la categoria di lavorazioni rientranti nella categoria prevalente (OG 6);
2. Ferma la priorità in favore degli operatori in possesso dell'attestazione per le lavorazioni rientranti nella categoria prevalente, possesso dell'attestazione di qualificazione di altre categorie di lavori, privilegiando gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti per l'esecuzione delle lavorazioni delle categorie scorporabili (OG 1 e/o OS 30);
3. Possesso di esperienza documentata nell'esecuzione di lavorazioni inerenti agli allestimenti museali;
4. In ultimo, si accorderà preferenza ai soggetti che abbiano lucrato nel triennio 2022-2023-2024 un fatturato medio globale pari o superiore al doppio del valore stimato dell'appalto.

Qualora pervenga un numero di candidature inferiore al numero minimo fissato dal D.Lgs. 36/2023 l'amministrazione procederà ad invitare - ove presenti - degli altri operatori economici idonei da invitare tramite la consultazione dei cataloghi elettronici del mercato elettronico proprio o di altre stazioni appaltanti, mediante la consultazione di elenchi MePa.

**visto** l'art. 2, comma 2, dell'allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023 in cui si dispone che *“La stazione appaltante assicura l'opportuna pubblicità dell'attività di esplorazione del mercato [...]. A tal fine la stazione appaltante pubblica un avviso sul suo sito istituzionale e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC. La durata della pubblicazione è stabilita in ragione della rilevanza del contratto, per un periodo minimo identificabile in quindici giorni, salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di cinque giorni”*;

**dato atto** che la procedura di affidamento sarà gestita attraverso la piattaforma certificata e-Procurement Acquisti Telematici di DigitalPA;



**dato atto** che per l'espletamento della procedura di affidamento in oggetto, ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. b), della Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023, è dovuto un contributo in favore dell'ANAC pari a 250,00 €;

**dato atto** che i lavori di cui sopra e il contributo ANAC troveranno copertura finanziaria sulle seguenti fonti di finanziamento:

- a. LL.PP. 2023 cap.7435/1 - CUP F29D22001530001
- b. LL.PP. 2024 cap. 7435/1 - CUP F88C23003950001

**dato atto** che la procedura di affidamento sarà gestita attraverso la piattaforma certificata e-Procurement Acquisti Telematici di DigitalPA raggiungibile all'indirizzo: <https://drmn-sardegna.acquistitelematici.it> .

## DECIDE

### Art. 1

di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Dlgs 36/2023, l'avvio della procedura negoziata senza bando, con invito a 5 (cinque) operatori economici per l'affidamento dei lavori delineati in premessa, finalizzati al rinnovamento dell'allestimento museale dell'Antiquarium Turritano di Porto Torres;

### Art. 2

di impegnare per l'affidamento in oggetto l'importo complessivo di € 273.401,28 (di cui € 4.701,10 oneri di sicurezza) oltre IVA di Legge, a gravare sui seguenti fondi di finanziamento:

Finanziamenti			Importi al netto di IVA
	Fondo	CUP	
a.	LL.PP annualità 2023 capitolo 7435/1	F29D22001530001	101.632,70 €
b.	LL.PP annualità 2024 capitolo 7435/1	F88C23003950001	171.768,58 €
TOTALE			273.401,28 €

### Art. 3

di confermare la nomina del Dr. Stefano Giuliani quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e art 5 della Legge 241/90 e dell'Arch. Roberto Cremascoli quale Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023;



#### **Art. 4**

di avviare, ai fini della ricerca di operatori idonei all'esecuzione dei lavori in oggetto, un'indagine di mercato secondo le modalità indicate in premessa e nel rispetto di quanto previsto dall'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023;

#### **Art. 5**

di approvare il disciplinare, l'avviso di avvio dell'indagine di mercato e gli altri atti di gara con i relativi allegati, predisposti per l'affidamento dei lavori in oggetto;

#### **Art. 6**

di disporre la pubblicazione dell'avviso di avvio di indagine di mercato sul sito istituzionale della Direzione regionale Musei nazionali Sardegna, nella sezione Amministrazione Trasparente, e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC, e di disporre la pubblicazione dei dati nel sito del MiC per finalità di trasparenza amministrativa e adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. N. 33 del 2013;

#### **Art. 5**

dispone inoltre che:

1. l'aggiudicazione del presente affidamento avverrà in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, D.Lgs. 36/2023 e che il contratto sarà stipulato nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente ed in particolare dall'art. 18 D.Lgs. 36/2023, previa verifica del possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti di legge;
2. i sensi degli artt. 18, comma 3 e 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 al presente appalto non sono applicati i termini dilatori alla stipula del contratto;
3. l'esecuzione del contratto dovrà concludersi entro i termini stabiliti nel disciplinare di gara e capitolato speciale e nella documentazione progettuale e del contratto;
4. salvo quanto previsto dall'art. 125, co. 1, D. Lgs. 36/2023, i pagamenti relativi agli acconti del corrispettivo saranno effettuati entro 30 giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento ai sensi dell'art. 125, co. 2 D. Lgs. n. 36/2023, previa verifica del RUP. ai sensi dell'art. 125, co. 5 D.Lgs. n. 36/2023.





LA DIRETTRICE  
Dr.ssa Valentina Uras  
(FIRMATO DIGITALMENTE)

---

**Referenti per la Trattazione:**

Il RUP, Dr. Stefano Giuliani

[stefano.giuliani@cultura.gov.it](mailto:stefano.giuliani@cultura.gov.it)

Dr.ssa Daniela Camboni

[drm-sar.ufficioappalti@cultura.gov.it](mailto:drm-sar.ufficioappalti@cultura.gov.it)

